

109 學年度第二學期住宿生座談會資料大綱

一、學生提問問題解答

二、宿舍業務報告(含離宿流程)

一、學生提問問題解答

Q1：女一舍希望能設立廚房，每次要使用廚房，每次要使用廚房必須到二舍，覺得很不方便。	A1：未來會再做廚房空間規劃。
Q2：女一舍浴室水壓太小。	A2：會請管理人員再去巡視處理，另外麻煩發現公物有異常或損毀時，應即至「宿舍設備故障報修系統」填報，新增維修，請務必填寫房號，床號，如21101-1，並清楚說明需要報修地點，物品。最後管理人員會依序安排修繕。
Q3：女一舍曬衣間容易有需多蚊蟲。	A3：快到夏天蚊蟲比較容易孳生，環安中心會有定期的病媒蚊施藥作業，會請清潔人員加強打掃，也請同學愛護環境整潔，如廢棄容器：空瓶、空罐、空保特瓶……等請隨手丟入回收桶，保持乾燥避免積水。
Q4：希望女一舍曬衣空間能夠增加。	A4：宿舍空間有限，所以僅能維持現狀，請同學互相調配曬衣位置。
Q5：女一舍兩側樓梯旁洗手台容易有沙及垃圾。	A5：請同學勿將垃圾丟入洗手台，宿舍環境整潔需大家共同維護，亦請打掃阿姨加強打掃。
Q6：可否不要熄燈，因半夜讀書只有檯燈光線不足，再加上若自動熄燈有時會忘記關電源而早上會被亮醒，覺得很不方便。	A6：宿舍區大燈調整系統為定時器，該設備只能調整固定的時間，且下課時間多可為讀書時間，另外部分同學也有早睡的習慣，熄燈用意是要讓同學在規定時間內就寢，不影響他人作息時間，並保持健康良好的生活態度。另請養成隨手關燈、關電源的好習慣，不浪費且也有住宿同學反應想早睡，故以現行為主。

<p>Q7:鋒面來襲的時候，女一舍門窗已有關上並拉上窗簾，但是還是會有風還是會灌進來，是否能換密閉性較好的窗戶。</p>	<p>A7 :門窗已規劃並逐年汰換中。</p>
<p>Q8：在新生進駐，房間會發現洗手台有發霉的情況，建議進駐前先打掃過，或者是打掃完後拍攝一下照片等等，因發霉不是我們造成的，但卻要我們負責回復原狀，覺得不公平。</p>	<p>A8：新生進駐前皆有安排清潔人員做整潔維護，同學在剛入住時須自行做好檢查設備，也有告知若有設備問題須立即反應，簽妥合約書及相關文件，代表住宿生已確認無誤，須遵守相關規範。</p>
<p>Q9：男二舍仍有老鼠出沒。</p>	<p>A9:已經請專業廠商處理，會定期追蹤，並請住宿生不要囤積食物及勿亂丟垃圾。</p>
<p>Q10：男二舍下雨時走廊容易積水。</p>	<p>A10：轉知清潔人員下雨天多注意，並再加強打掃。</p>
<p>Q11：男二舍垃圾區在週末的時候容易髒亂。</p>	<p>A11:清潔人員已從週一工作到週六，人力有限，工作辛勞，解決之道還是需要同學做好垃圾減量及分類。</p>
<p>Q12：男二舍及男三舍洗衣機與脫水機數量太少。</p>	<p>A12：參酌其他各校設置情形，且因設備需配合負重、排水及電力供應等安全問題，目前洗衣機與脫水機配置比例是足夠，請同學調配使用時間。</p>
<p>Q13：男二舍男三舍衛浴間老舊加上冬天熱水量不足及出水量較小。</p>	<p>A13：(1)尖峰時間使用人數多致熱水供水流量較不足，請同學盡量避開尖峰時間使用熱水（用水尖峰：約晚上7~8點、11~12點）。 (2)上次座談會結束已經修理完成，目前測試並無異常。</p>
<p>Q14：男二舍衛浴間置物架能夠統一調整至矮一些。</p>	<p>A14：架設高度為標準高度，是避免同學淋浴時衣物被水沖濕衣物。請同學發揮公德心於淋浴時盡量避免將置物區沖濕，方便下一位同學使用。</p>
<p>Q15：男二舍及男三舍坐式馬桶數量希望能夠增加，並將老舊的換掉或者修理。</p>	<p>A15:若有損壞屬實，請上網報修，日後會規畫舊宿舍整體空間翻修。</p>
<p>Q16：男二舍書桌前的面板上因有需多洞會積灰塵可否換掉。</p>	<p>A16：請同學愛惜資源，若確實有損壞破洞已不堪使用，再請上「宿舍設備故障報修系統」報修，會做更換處理。</p>

<p>Q17 :男二舍紗窗看上去很舊，希望能夠換新的。</p>	<p>A17:請同學愛惜資源，若確實有損壞破洞問題，請上「宿舍設備故障報修系統」報修，會做更換處理。</p>
<p>Q18：男二舍冷氣有異味。</p>	<p>A18：新生入住前的暑假期間已施行清洗冷氣機作業，同學可定期將濾網小心拆下，接著直接把濾網上的灰塵抖掉，將之浸泡在小蘇打+醋+清水(比例 1:1:10)的天然清潔劑中 10 分鐘，最後以清水沖乾淨。最後放置室內陰乾後，即可裝回冷氣上。(*濾網材質不適合放置太陽下高溫曝曬)</p>
<p>Q19 :男三舍廁所垃圾桶內會有人亂丟垃圾，希望可以改善。</p>	<p>A19:清潔人員很辛苦，此問題也加重了清潔人員工作量，希望同學具備公德心，廁所外皆有加裝監視器，抓到必究，依據記點實施規定辦理懲處。</p>
<p>Q20：男三舍垃圾區垃圾容易丟在桶外造成環境問題。</p>	<p>A20:同上一題，已加裝監視器，抓到必究，依照記點實施規定辦理懲處，也請同學要有公德心，互相提醒垃圾不落地。</p>
<p>Q21:男三舍公共廁所希望能夠整修。</p>	<p>A21:因宿舍經費有限，目前已有跟教育部申請經費，舊宿舍翻新整修計畫考量。</p>
<p>Q22:希望能夠加裝窗簾，早上陽光容易照進來。</p>	<p>A22：因通風性考量，可請住宿生自行斟酌加裝橫桿型遮光簾，屬於個人物品範圍。</p>
<p>Q23:宿舍門禁是否可以取消。</p>	<p>A23:電子門禁系統設置是為管制進出人員，維護宿舍區秩序，也望住宿同學進出請自行持學生證感應進出宿舍，勿讓他人跟隨進入，以維整體安全。</p>
<p>Q24:宿舍廁所垃圾桶內會有人亂丟垃圾，希望可以改善。</p>	<p>A24：已在廁所外加裝監視器，違者必究!宿舍區的環境需要大家共同維護，也請同學互相提醒請勿亂丟垃圾，發現住宿生亂丟可拍照檢舉。</p>
<p>Q25: 宿舍戶外規劃的停車位不足。反映情形如下：三舍許多人都將機車停在對面的私有地，應重新規劃。另外出入口經常被附近居民違規停車擋住，應該請校</p>	<p>A25:戶外停車格並非學校管轄範，同學若有疑慮可以蒐集更多相關數據，跟提供相關可行處理方法，我們再跟鎮公所反映現狀問題請求改善。</p>

<p>方人員"實際坐上機車"看看出入口的紅線(網格線)應該畫到多長才不會擋住出入的視線發生危險。</p>	
<p>Q26:宿舍區能否換好一點的椅子。</p>	<p>A26:因申請經費有限，若確實有損壞破洞不堪使用問題，可至服務台登記做更換。</p>
<p>Q27:網路速度不佳及流量可否不要有上限。</p>	<p>A27:目前學生宿舍網路委外的合約中，明訂「有線網路可網路提供平均每1人(下載/上傳)16Mbps/3Mbps以上之速率」因宿舍網路委外的合約為評選標，故確切的網路速度需待完成招標後才能確定，但每人不會低16Mbps/3Mbps。另，流量於合約中無訂定上限。</p>
<p>Q28:宿舍訊號差能設置基地台改善嗎?</p>	<p>A28:電信問題請洽各家電信客服專線，目前宿舍區暫無此規劃。</p>
<p>Q29:室內停車位不足。</p>	<p>A29:未來會蓋兩棟新宿舍，室內機車停車位將規劃近一千格。</p>
<p>Q30:新宿舍其他房型(如:兩人房)有需要什麼條件才能住嗎?還是一般生都有申請機會 / 請問什麼時候能開始報名下學期的宿舍入住? / 上次說宿舍舊生可以優先申請新宿舍，請問哪時候可以申請，之前申請的那次(3/25~4/12)生輔組門口的人說要符合特殊條件才能申請?。</p> <p>A30: (1)新宿舍申請條件： 新建學生宿舍目前規劃由舊生申請入住，原則上都為4人房型，其中2人房型僅6間，係為提供肢體障礙生或保留給車禍等特殊情形學生使用，並未規劃開放申請。而為保障本校新生未來申請入住率為百分之百，新建學生宿舍相關申請條件等細節會再討論，請多加留意生活輔導組最新消息網頁。</p> <p>(2)學生宿舍舊生申請程序： 學生宿舍開放舊生申請時程，約為每年3月下旬至4月中旬提出申請，而新建學生宿舍入住時程因故延期至111年2月新學期開學，110學年度(110年9月)學生宿舍總床位數仍維持1877床，住宿沿用舊有申請方式，舊生僅符合資格者得優先申請入住，餘床位保留給新生申請，如尚有空床位會於每年9月份公告開放所有人申請。 惟本校男生宿舍依往年情形至9月份確實幾乎沒有空床了，建議同學可規劃校外租屋，相關資訊歡迎至本校校外賃居網查詢。</p>	

本校為解決床位問題，已規劃興建學生宿舍二棟，敬請同學體諒現況床位不足情形。

二、宿舍業務報告

一、重要時程公告

1. 110年3月2~3日(二、三)辦理109屆學生宿舍宿治會幹部名面試。
2. 110年3月18日(四)下午19時至22時實施宿舍區消防演練。
3. 110年4月7日(一)公告109屆宿治會幹部錄取名單
4. 110年4月29日(四)辦理宿舍管理委員會會議。
5. 110年6月25~28日(五、六、日、一)預計辦理宿舍離宿作業及暑期換房作業。

二、宿舍生活常規提醒

1. 請同學務必確實做好垃圾分類，勿將垃圾丟置廁所垃圾桶，寢室內須保持乾淨整齊。
2. 勿將廚餘或非衛生紙物品丟入馬桶，會造成管路堵塞。
3. 若有損壞宿舍物品或清潔...等問題將依「學生住宿財產設備損壞賠償鑑定價值表」照價賠償方能離宿。

三、離宿作業時間

1. 正常離宿時間：
6月25日(五)19:00-21:00。
6月26日(六)09:00-18:00。
6月27日(日)09:00-12:00前須全數離開，
14:00-17:00為暑期入住換房作業。
6月28日(一)09:00-12:00前暑期入住換房作業。
2. 第一階段:確認離宿時間：請住宿生跟樓長確認離宿日期與時間，方便立即檢查離開後的寢室。
3. 第二階段:清理環境：請住宿生將寢室內及房內廁所打掃乾淨，垃圾帶走，個人物品打包，通知樓長檢查。
4. 第三階段:填寫離宿檢查表並檢查設備：與樓長至寢室內檢查設備是否有損壞並歸還鑰匙、冷氣遙控器及鐵片。
5. 搬離宿舍手續完成。
6. 暑假期間宿舍寢室內部須打掃及消毒作業，離宿時請將個人貴重物品攜帶返鄉，暑假住宿同學請務必依申請時間入住，未依規定(非申請期間)自

行放置個人物品，應補繳住宿費。

7. 若申請暑期住宿合格者須留置物品，每人留置物品限三箱，每箱規格60*60*60，統一放置指定位置暫定是男二舍(21120.21121.21122)寢室。
8. 6/21(一)起至6/25(五)上午09:00~11:00 下午14:00-16:00，
6/26(六)~6/28(一) 上午09:00 至下午17:00 可至聯合辦公室寄放物品，
須自行保管收執聯以便開學前領取。

四、宿舍修繕業務

1. 女一舍寢室浴廁、管線、熱水設備及頂樓防水更新工程，第一階段北側工程已完工。
2. 女一舍寢室牆面油漆粉刷。
3. 女一舍寢室冷氣機清洗。
4. 學生宿舍攝影機汰舊換新。
5. 學生宿舍圍牆邊水溝蓋破損更新。
6. 學生宿舍老舊腳踏車架及車擋路阻更新。
7. 男二舍、三舍浴廁及地板磁磚破損更新。
8. 男二舍、男三舍牆壁漏水防水工程。
9. 男三舍熱水鍋爐儲水槽更新。
10. 男三舍公共浴廁排水管疏通及小便斗修繕。